

Checkliste Wohnungsrückgabe

1. Rückgabe in vertragsgemäßem Zustand

- ☐ Decken - Verkleidungen, Gardinenleisten etc. entfernen und Originalzustand herstellen
- ☐ Wände - Mustertapeten ggf. entfernen, farbige Wände hell deckend streichen
- ☐ Fußbodenbeläge - reinigen
- ☐ Heizkörper - Lackflächen reinigen, ggf. lackieren
- ☐ Türen und Türzargen - Lackflächen reinigen, ggf. lackieren

2. Beseitigung von Beschädigungen - zahlt evtl. meine Haftpflicht?

- ☐ Fußbodenbeläge Löcher, Risse?
- ☐ Türen / Türzargen beschädigt?
- ☐ Wände Dübellöcher?
- ☐ Fenster beschädigt?
- ☐ Lichtschalter, Steckdosen beschädigt?
- ☐ Lackschäden Türen, Fenster, Heizkörper?
- ☐ Waschbecken, Badewanne, WC beschädigt?

3. Zu entfernen

- ☐ Nägel, Dübel, Schrauben etc.
- ☐ Kaugummireste, Wachsplecken, Verkalkungen
- ☐ Klebehaken, Selbstklebefolien etc.
- ☐ Nikotinrückstände, Farbreste
- ☐ Private Sachen (z.B. Fahrräder etc.)
- ☐ Private Installationen und Mietereinbauten
- aus den Haupt- u. Nebenräumen
- rückbauen, Originalzustand herstellen

4. Grundreinigung der Wohnung

- ☐ Sämtliche Armaturen
- ☐ Türen / Türzargen
- ☐ WC / Dusche / Badewanne
- ☐ Fenster
- ☐ Fliesenspiegel
- ☐ Heizkörper
- ☐ Steckdosen / Schalter

5. Vollständigkeit kontrollieren

- ☐ Schlüssel
- ☐ Rauchwarnmelder
- ☐ Türblätter

5. Abmeldungen zum Mietende

- ☐ Strom
- ☐ TV-Zusatzverträge
- ☐ Telefon / Internet
- ☐ Post

6. Wohnungsabnahmetermin

Bitte zwei Wochen vor dem Mietende im Voraus unter der Telefonnummer 0931-796360 absprechen, alternativ Kontaktaufnahme für Rückruf per E-Mail unter info@wg-frauenland.de

Die Wohnung ist in einem vertragsgemäßen Zustand zurückzugeben. Sollten die Arbeiten bis zum Ende der Kündigungsfrist nicht erledigt sein, **verlängert sich das Mietverhältnis.**

Bestehen Unklarheiten, so wenden Sie sich bitte an die Geschäftsstelle der Genossenschaft.